CODICE ENTE
N. 10271

COMUNE DI BORGOSATOLLO

PROVINCIA DI BRESCIA

DELIBERAZIONE di Consiglio Comunale

N. 8 del 30/03/2015

OGGETTO:

MISURE URGENTI FINALIZZATE A FAVORIRE LA RIPRESA DEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI EDILIZIE - RIDUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

L'anno duemilaquindici addì trenta del mese di Marzo alle ore 19:30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero convocati a seduta i componenti di Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

MARNIGA GIACOMO	*Sindaco*	*Presente*
CHIAF ELISA	*Consigliere*	*Presente*
FRUSCA MARCO	*Consigliere*	*Presente*
MOTTA PAOLA	*Consigliere*	*Presente*
PAGANI ALESSANDRO	*Consigliere*	*Presente*
SIMONE DANIELA	*Consigliere*	*Presente*
TOLOMELLO BRUNO	*Consigliere*	*Presente*
CO' GIANBATTISTA	*Consigliere*	*Presente*
DEMARIA FULVIO	*Consigliere*	*Assente*
ARRIGHINI GIULIO	*Consigliere*	*Presente*
ZANARDINI ANGELO	*Consigliere*	*Presente*
VENTURINI GIANPIETRO	*Consigliere*	*Assente*
COLOSIO MANUEL	*Consigliere*	*Presente*

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott. GIUSEPPE IAPICCA

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. GIACOMO MARNIGA, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Consiglio Comunale

RICHIAMATA *la Deliberazione Giunta Comunale N. 22 del 18 febbraio 2013, "Aggiornamento degli oneri di urbanizzazione relativi al contributo di costruzione, ai sensi dell'art. 43 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.", con la quale sono state approvate le nuove tariffe degli oneri di urbanizzazione aggiornate ed adeguate ai sensi dell'art. 44, comma 1, della L.R. 12/2005 e s.m.i.;*

RICHIAMATA *altresì la Deliberazione Giunta Comunale N. 27 del 11 marzo 2013, "Integrazione alla Deliberazione G.C. N. 22 del 18/02/2013 - Approvazione definitiva delle tariffe degli oneri di urbanizzazione L.R. 12/2005 e s.m.i.";*

PRESO ATTO *che con l'anzidetta D.G.C. 22/2013 sono stati tra l'altro precisati i criteri e le modalità per la determinazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria (e smaltimento rifiuti, per le sole attività produttive) relativi agli interventi di cui all'art. 43, comma 1, della L.R. 12/2005 e s.m.i., che sono quelli riportati all'art. 44, commi dal 5 al 13, della predetta norma regionale;*

VISTA *la scheda delle tariffe degli oneri di urbanizzazione, allegata alla detta D.G.C. 22/2013;*

RICORDATO *che il Comune di Borgosatollo è dotato del Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con Deliberazione Consiglio Comunale N. 35 del 17 novembre 2011 (e successive varianti ai sensi di legge);*

VISTO *il Piano dei Servizi (PdS) incluso nel vigente PGT;*

PRESO ATTO *che il citato PdS prevede un insieme di interventi di acquisizione di aree per servizi pubblici nonché di opere pubbliche (distinte sinteticamente per finalità, per grado di priorità e per preventivo costo di attuazione), per un importo totale di € 6.246.678,09;*

TENUTO CONTO *che il ridetto PdS, per l'attuazione di parte delle suaccennate previsioni, individua fonti di finanziamento diverse dal contributo derivante dagli oneri di urbanizzazione (a carico della "perequazione urbanistica" applicata ai Comparti d'Intervento Strategico del Documento di Piano - DdP - del PGT ed ad altre aree per opere pubbliche) per un importo di € 3.246.678,09;*

CONSIDERATO*, tuttavia, che l'elenco degli interventi nel PdS costituisce solo un riferimento per redigere il programma pluriennale degli investimenti, assumendo così valore indicativo e la cui modificazione non concretizza variante al PdS (fatta salva la coerenza con le strategie del DdP);*

TENUTO CONTO *del perdurante periodo di grave crisi economica che attanaglia l'intera nazione, con pesanti ricadute in particolare sul settore immobiliare residenziale e dell'edilizia in genere, da sempre ambiti produttivi trainanti di tutta l'economia nazionale;*

RITENUTO *opportuno incoraggiare e supportare la ripresa del settore edilizio, attraverso l'adozione di una serie di misure incentivanti volte principalmente al recupero del patrimonio edilizio esistente;*

RICHIAMATO *il contenuto del comma 10-bis dell'art. 44 della L.R. 12/2005 e s.m.i. (introdotto dall'art. 17, comma 3, della Legge Regionale 18 aprile 2012, n. 7): "I comuni, nei casi di ristrutturazione comportante demolizione e ricostruzione ed in quelli di integrale sostituzione edilizia possono ridurre, in misura non inferiore al cinquanta per cento, ove dovuti, i contributi per gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria";*

RICHIAMATO *altresì il contenuto del comma 18 del suddetto art. 44: "I comuni possono prevedere l'applicazione di riduzioni degli oneri di urbanizzazione in relazione a interventi di edilizia bioclimatica o finalizzati al risparmio energetico. Le determinazioni comunali sono assunte in conformità ai criteri e indirizzi deliberati dalla Giunta regionale entro un anno dall'entrata in vigore della presente legge";*

VISTA *la Deliberazione Giunta Regionale 27 dicembre 2006, n. 8/3951, "Indirizzi inerenti all'applicazione di riduzioni degli oneri di urbanizzazione in relazione a interventi di edilizia bioclimatica o finalizzati al risparmio energetico (L.R. 12/2000 art. 44)", con la quale è stato approvato il documento "Primi Indirizzi e Criteri per l'applicazione di riduzioni degli oneri di urbanizzazione in relazione ad interventi di edilizia bioclimatica o finalizzati al risparmio energetico" in attuazione del suddetto comma 18 dell'art. 44;*

CONSIDERATO *che alla data odierna, in merito alle anzidette riduzioni degli oneri di urbanizzazione correlati al tema del risparmio energetico, non risultano emessi ulteriori indirizzi e criteri regionali;*

VISTO*, tra l'altro, il comma 5 dell'art. 4 della Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31****;***

RICHIAMATO *il Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i., "Attuazione della direttiva 2002/91//CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia";*

RICHIAMATI *inoltre i comma 4 e 4-bis dell'art. 17 del Decreto Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;*

TENUTO CONTO *della Deliberazione Consiglio Comunale N. 50 del 16 novembre 2012, "Esame ed approvazione Allegato Energetico al Regolamento Edilizio Comunale", con la quale è stato approvato l'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio Comunale ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.;*

VISTO *l'art. 3, comma 1, lett. d), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., nonché l'art. 27, comma 1, lett. d), della L.R. 12/2005 e s.m.i.;*

TENUTO CONTO *tra l'altro dell'evoluzione normativa ancora in atto in tema di oneri di urbanizzazione e di risparmio energetico degli edifici;*

RITENUTO *pertanto opportuno ed urgente applicare, unitamente a quanto disposto con la premessa D.G.C. 22/2013, le seguenti agevolazioni (per le destinazioni d'uso diverse dal "produttivo" e dalle "autorimesse in genere"):*

A) riduzione del 40% degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria vigenti, nei casi di interventi di ristrutturazione edilizia sia comportante la demolizione e la successiva ricostruzione sia in quelli di integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente, qualora il nuovo organismo edilizio raggiunga una classe energetica non inferiore alla "C";
B) riduzione del 40% degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria vigenti, nei casi di interventi di nuova costruzione "ex-art.3,D.P.R.380/2001" che prevedano la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente. In tali casi la riduzione degli oneri è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa unitaria vigente della nuova costruzione: tutto ciò qualora il nuovo organismo edilizio raggiunga una classe energetica non inferiore alla "C";
C) ulteriore diminuzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per i casi di cui ai precedenti punti A) e B), pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in KWh/mq annuo, riportato nello "Allegato C" del D.Lgs. 192/2005) qualora questo raggiunga la classe energetica "A": tale percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%;
D) ulteriore diminuzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per i casi di cui ai precedenti punti A) e B), pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in KWh/mq annuo, riportato nello "Allegato C" del D.Lgs. 192/2005) qualora questo raggiunga la classe energetica "B": tale percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%;
E) riduzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per gli interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-

art.63,L.R.12/2005" (o di riutilizzo dei sottotetti esistenti, previsti dal vigente strumento urbanistico generale), pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in KWh/mq annuo, riportato nell'Allegato C del D.Lgs. 192/2005) qualora questo raggiunga una classe energetica non inferiore alla "C": tale percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%;

F) ulteriore diminuzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria (aggiuntiva a quella di cui al comma 10 dell'art. 44 della L.R. 12/2005 e s.m.i.) per gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui al comma 8 del predetto art. 44, pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in KWh/mq annuo, riportato nell'Allegato C del D.Lgs. 192/2005) qualora questo raggiunga la classe energetica "A": tale percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%;

G) ulteriore diminuzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria (aggiuntiva a quella di cui al comma 10 dell'art. 44 della L.R. 12/2005 e s.m.i.) per gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui al comma 8 del predetto art. 44, pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in KWh/mq annuo, riportato nell'Allegato C del D.Lgs. 192/2005) qualora questo raggiunga la classe energetica "B": tale percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%;

H) diminuzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria vigenti sia per gli interventi edilizi di cui al comma 1 dell'art. 43 della L.R. 12/2005 e s.m.i. diversi da quelli di cui ai precedenti punti A), C), D), E), F) e G) sia per gli interventi di cui al comma 4 dell'art. 17 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in KWh/mq annuo, riportato nell'Allegato C del D.Lgs. 192/2005) qualora questo raggiunga la classe energetica "A": tale percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%;

I) diminuzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria vigenti sia per gli interventi edilizi di cui al comma 1 dell'art. 43 della L.R. 12/2005 e s.m.i. diversi da quelli di cui ai precedenti punti A), C), D), E), F) e G) sia per gli interventi di cui al comma 4 dell'art. 17 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in KWh/mq annuo, riportato nell'Allegato C del D.Lgs.

192/2005) qualora questo raggiunga la classe energetica "B": tale percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 10%;

J) ad eccezione dell'intervento di cui al punto B), per tutti gli altri interventi di cui sopra che ottengono la dicitura "plus" sono ulteriormente le seguenti premialità:
- ulteriore riduzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria del 20% qualora gli edifici raggiungano la classe energetica "A+";
- ulteriore riduzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria del 15% qualora gli edifici raggiungano la classe energetica "A";
- ulteriore riduzione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria del 10% qualora gli edifici raggiungano la classe energetica "B";

VISTO *il seguente prospetto traduttivo delle suddette agevolazioni:*

INTERVENTI EDILIZI	**CLASSE ENERGETICA**	**RIDUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 44, COMMA 10-BIS, L.R. 12/2005 E S.M.I. (%)**	**ULTERIORE DIMINUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 44, COMMA 18, L.R. 12/2005 E S.M.I. (%)**	**ULTERIORE RIDUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PER OTTENIMENTO DICITURA "PLUS" (%)**
Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	A+	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	20
Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	A	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	15

Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	B	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	10
Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	C	40	0	0
Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	D – E – F – G	0	0	0
Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	A+	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	20

Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	A	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	15
Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	B	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	10

Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	C	40	0	0
Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	D – E – F – G	0	0	0
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	A+	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	20
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-	A	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico	15

art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*			specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	B	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	10
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	C	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	0
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	D – E – F – G	0	0	0
Ristrutturazione edilizia non comportante demolizione e ricostruzione di organismi edilizi preesistenti (per destinazioni	A+	Come prevista dal comma 10 dell'art. 44	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno	20

d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*			annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	
Ristrutturazione edilizia non comportante demolizione e ricostruzione di organismi edilizi preesistenti (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	A	Come prevista dal comma 10 dell'art. 44	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	15
Ristrutturazione edilizia non comportante demolizione e ricostruzione di organismi edilizi preesistenti (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	B	Come prevista dal comma 10 dell'art. 44	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	10
Ristrutturazione edilizia non comportante demolizione e ricostruzione di organismi edilizi preesistenti (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	C – D – E – F – G	Come prevista dal comma 10 dell'art. 44	0	0
Nuove costruzioni ed ampliamenti degli edifici esistenti, e le manutenzioni straordinarie di cu all'art. 17, comma 4, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	A+	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq	20

			annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	
Nuove costruzioni ed ampliamenti degli edifici esistenti, e le manutenzioni straordinarie di cu all'art. 17, comma 4, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	A	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	15
Nuove costruzioni ed ampliamenti degli edifici esistenti, e le manutenzioni straordinarie di cu all'art. 17, comma 4, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	B	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 10%	10
Nuove costruzioni ed ampliamenti degli edifici esistenti, e le manutenzioni straordinarie di cu all'art. 17, comma 4, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	C – D – E – F – G	0	0	0

<u>Viene apposta la dicitura "plus" a fianco della classe energetica dell'edificio qualora siano verificate tutte le seguenti condizioni:</u>

a) nessun utilizzo di fonti energetiche di origine fossile per il riscaldamento e per la produzione di acqua calda;

b) nessun utilizzo di isolanti termici e/o contenenti fibre nocive;

c) nessun utilizzo di componenti (pavimenti, serramenti, ecc.) in PVC ad esclusione delle tubazioni;

d) nessun utilizzo in ambienti chiusi di impregnanti chimici per il legno, di colori e di vernici contenenti solventi;

e) nessun utilizzo di legno tropicale.

Esempio pratico di calcolo degli oneri di urbanizzazione con applicazione delle riduzioni:

<u>Intervento di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edificio esistente senza incremento di volumetria, in classe energetica "A+plus"</u>

- Volumetria esistente = **V**	
- Oneri di urbanizzazione dovuti (rid. 40%) =	**V** x ∑€/mq x 0,60 **(*)**
- Ulteriore riduzione per intervento di edilizia bioclimatica "ex-art.44,L.R.12/2005" (per es., rid. 20%) =	**(*)** x 0,80 **(**)**
- Ulteriore riduzione per dicitura "plus" (rid. 15%) =	**(**)** x 0,85

SENTITO *in tema l'intervento dell'Assessore all'Urbanistica e all'Edilizia Privata;*

VISTO *il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;*

VISTO *il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica – Edilizia Privata, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;*

VISTO *il parere favorevole espresso Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;*

VISTO *il testo degli interventi effettuati dai consiglieri comunali, quale risulta dalla trascrizione della presente seduta che viene depositata agli atti;*

dopo ampia ed esauriente discussione, con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri presenti ed aventi diritto al voto;

D E L I B E R A

1. ***di approvare****, per le motivazioni esposte in premessa, il seguente prospetto delle misure urgenti ed agevolative finalizzate a favorire la ripresa del settore delle costruzioni edilizie, da applicare unitamente a quanto disposto con la D.G.C. 22/2013:*

INTERVENTI EDILIZI	**CLASSE ENERGETICA**	***RIDUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 44, COMMA 10-BIS, L.R. 12/2005 E S.M.I.*** **(%)**	**ULTERIORE DIMINUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 44, COMMA 18, L.R. 12/2005 E S.M.I. (%)**	***ULTERIORE RIDUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PER OTTENIMENTO DICITURA "PLUS"*** **(%)**
Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle	A+	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio	20

"Autorimesse in genere")			(espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	
Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	A	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	15
Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	B	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	10
Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	C	40	0	0
Ristrutturazione edilizia comportante sia la demolizione e la successiva ricostruzione sia l'integrale sostituzione di un organismo edilizio preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	D – E – F – G	0	0	0

Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	A+	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	20
Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	A	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	15

Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	B	40	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	10
Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	C	40	0	0

Ristrutturazione edilizia comportante la preliminare demolizione e la successiva ricostruzione di organismi edilizi dotati di una volumetria maggiore rispetto a quella preesistente (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):* in tali casi la riduzione è applicata esclusivamente alla quota parte della volumetria esistente, mentre per la parte in incremento è applicata la tariffa "ordinaria" vigente della nuova costruzione	D – E – F – G	0	0	0
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	A+	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	20
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	A	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	15
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse	B	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di	10

dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*			superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	C	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	0
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti "ex-art.63,L.R.12/2005" (o riutilizzo dei sottotetti esistenti previsti dal vigente strumento urbanistico, per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	D – E – F – G	0	0	0
Ristrutturazione edilizia non comportante demolizione e ricostruzione di organismi edilizi preesistenti (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	A+	Come prevista dal comma 10 dell'art. 44	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	20
Ristrutturazione edilizia non comportante demolizione e ricostruzione di organismi edilizi preesistenti (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	A	Come prevista dal comma 10 dell'art. 44	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo,	15

			riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 30%	
Ristrutturazione edilizia non comportante demolizione e ricostruzione di organismi edilizi preesistenti (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	B	Come prevista dal comma 10 dell'art. 44	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	10
Ristrutturazione edilizia non comportante demolizione e ricostruzione di organismi edilizi preesistenti (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere"):*	C – D – E – F – G	Come prevista dal comma 10 dell'art. 44	0	0
Nuove costruzioni ed ampliamenti degli edifici esistenti, e le manutenzioni straordinarie di cu all'art. 17, comma 4, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	A+	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	20
Nuove costruzioni ed ampliamenti degli edifici esistenti, e le manutenzioni straordinarie di cu all'art. 17, comma 4, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	A	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 20%	15

Nuove costruzioni ed ampliamenti degli edifici esistenti, e le manutenzioni straordinarie di cu all'art. 17, comma 4, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	B	0	Pari alla percentuale di riduzione del fabbisogno energetico specifico ed effettivo rispetto al valore limite per il fabbisogno annuo di energia primaria per la climatizzazione invernale per metroquadro di superficie utile dell'edificio (espresso in Kwh/mq annuo, riportato nell'Allegato c del D.Lgs. 192/2005). La percentuale di riduzione non potrà essere maggiore del 10%	10
Nuove costruzioni ed ampliamenti degli edifici esistenti, e le manutenzioni straordinarie di cu all'art. 17, comma 4, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (per destinazioni d'uso diverse dalla *"Produttiva"* e dalle *"Autorimesse in genere")*	C – D – E – F – G	0	0	0

Viene apposta la dicitura "plus" a fianco della classe energetica dell'edificio qualora siano verificate tutte le seguenti condizioni:

a) nessun utilizzo di fonti energetiche di origine fossile per il riscaldamento e per la produzione di acqua calda;

b) nessun utilizzo di isolanti termici e/o contenenti fibre nocive;

c) nessun utilizzo di componenti (pavimenti, serramenti, ecc.) in PVC ad esclusione delle tubazioni;

d) nessun utilizzo in ambienti chiusi di impregnanti chimici per il legno, di colori e di vernici contenenti solventi;

e) nessun utilizzo di legno tropicale.

Esempio pratico di calcolo degli oneri di urbanizzazione con applicazione delle riduzioni:

Intervento di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edificio esistente senza incremento di volumetria, in classe energetica "A+plus"

- Volumetria esistente = **V**
- Oneri di urbanizzazione dovuti (rid. 40%) = **V** x ∑€/mq x 0,60 **(*)**
- Ulteriore riduzione per intervento di edilizia bioclimatica "ex-art.44,L.R.12/2005" (per es., rid. 20%) = **(*)** x 0,80 **(**)**
- Ulteriore riduzione per dicitura "plus" (rid. 15%) = **(**)** x 0,85

2. ***di confermare,*** *per quanto non disposto col presente atto, quanto riportato al punto 2 della D.G.C. 27/2013, ad eccezione di quanto previsto al comma 4 dell'art. 17 del D.P.R. 380/2001 (come modificato dall'art. 17, comma 1, lettera h, della Legge 11 novembre 2014, n. 164 e s.m.i.);*

3. ***di demandare*** *inoltre al Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica – Edilizia Privata tutti gli ulteriori adempimenti eventualmente previsti;*

4. ***di dichiarare*** *la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", a seguito di separata e successiva votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano da parte di n. 11 Consiglieri presenti ed aventi diritto al voto.*

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE — *IL SEGRETARIO COMUNALE*
F.to dott. Giacomo Marniga — *F.to dott. Giuseppe Iapicca*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il Messo Comunale attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì _____ *IL MESSO COMUNALE*
F.to Massimo Cerlini

==========

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo di questo Comune, per quindici giorni consecutivi: dal 15/04/2015

al 30/04/2015

Addì _____ *IL SEGRETARIO COMUNALE*
F.to dott. Giuseppe Iapicca

Per copia conforme all'originale.

Addì _____ *IL SEGRETARIO COMUNALE*
F.to dott. Giuseppe Iapicca

==========

Proposta N. 11/ATE

COMUNE DI BORGOSATOLLO

(Provincia di Brescia)

Pareri di cui al D.Lgs. 267/00 art.49 comma 1

Sulla deliberazione di **Consiglio Comunale** *avente per oggetto:*

MISURE URGENTI FINALIZZATE A FAVORIRE LA RIPRESA DEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI EDILIZIE - RIDUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

in ordine a:

REGOLARITÀ TECNICA (art. 151, comma 4 e art. 147 bis, comma 1 D.Lgs.267/2000)

AREA TECNICA URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
F.toGeom. Vincenzo Lisciani

REGOLARITÀ CONTABILE (art. 151, comma 4 e art. 147 bis, comma 1 D.Lgs.267/2000)

SERVIZIO FINANZIARIO

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Eugenio Sbalzer

Note: